

Datum konání: 26.02.2020 od 17:00 hod.

Přítomni:

Jiří Vojtíšek	Milena Špůrová
Jan Štefek	Svatopluk Robek
Lukáš Plch	Petr Kotík
Lukáš Sychra	Jiří Šimko
Vlastimil Rejl	

Omluveni:

--	--

Program: Zahájení zasedání zastupitelstva
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Petra Vondroušová

Ověřovatelé: Milena Špůrová
Jan Štefek

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva a schválení programu.

Žádosti:

1. Projednání žádosti o odkoupení části p. p. č. 337/8 do vlastnictví žadatele a odkoupení p. p. č. 337/4 do vlastnictví obce pro zajištění přístupu k vodovodnímu zařízení

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s již projednaným záměrem ze dne 14.08.2019. Do současné doby bylo nutné projednat s vlastníkem panem [REDAKCE] rozsah odprodeje části p. p. č. 337/8, které stanovila komise na místě samém a odkup p. p. č. 337/4 do vlastnictví obce z důvodu trasy vodovodního řádu. Na základě proběhnutých jednání s žadatelem, který s odprodejem parcely souhlasí, zastupitelstvo schvaluje odprodej části p. p. č. 337/8 a koupí p. p. č. 337/4. Starosta zajistí zaměření přesné části p. p. č. 337/8., tak aby zbylá část zůstala ve vlastnictví obce pro zajištění přístupů k nemovitostem okolních vlastníků. Záměr prodeje části p.p.č. 337/8 byl zveřejněn dne 5.9.2019.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

2. Otevírání obálek a zhodnocení nabídek na zakázku „Renovace pískovcového zdiva a výstavba nového schodiště Kulturního domu v Horní Brusnici“

Obec oslovila tři dodavatele odborně a tech. způsobilé vykonat zakázku. Do výzvy zveřejněné na stránkách obce se nikdo nepřihlásil. Starosta seznámil zastupitelstvo s faktem, že jeden z oslovených uchazečů pan Martin Klapka, se z kapacitních důvodů zakázky nezúčastní. Následně starosta obce otevřel obálku s nabídkou od pana Josefa Toločka s nabídkou ve výši 467 615,-Kč s DPH. Následně pak obálku s nabídkou od pana Milana Šturmy ve výši 516 441,-Kč s DPH. Zastupitelstvo poté vybralo nabídku s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou cenou, tzn. Josefa Toločka. Zastupitelstvo následně odhlasovalo zadání zakázky panu Toločkovi a pověřuje starostu uzavřením a podpisem smlouvy o dílo s tímto zhotovitelem.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 1

3. Otevírání obálek a zhodnocení nabídek na zakázku „Oprava vstupní terasy kult. zařízení“

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s počtem došlých obálek k zakázce „Oprava vstupní terasy kulturního zařízení.“ Obec oslovila tři dodavatele, kteří jsou odborně a technicky způsobilí vykonat tuto zakázku. Starosta seznámil zastupitele s počtem došlých nabídek a následně došlo k jejich otevření. Do výzvy zveřejněné na stránkách obce se nikdo nepřihlásil.

1. nabídka - firma PFF stavební společnost s.r.o. Verdek: ve výši 457.613,55 s DPH

2. nabídka - firma REKOM- Petr Šeba ve výši 422.868,40 Kč s DPH

3. nabídka – firma Repare Trutnov s.r.o.ve výši 448.515,54 Kč s DPH

Zastupitelé poté vybrali nabídku s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou cenou, firmu REKOM Petr Šeba, pověřují starostu uzavřením smlouvy o dílo a podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

4. Příspěvky z rozpočtu obce na rok 2020

Starosta obce seznámil zastupitele s došlými žádostmi na peněžité příspěvky z rozpočtu obce. Následně zrekapituloval poskytnuté příspěvky za rok 2019. Dále zastupitelé prošli jednotlivé žádosti, které dorazily a rozhodli o výši příspěvků pro jednotlivé organizace:

Zastupitelstvo poté jednotlivé dary prodiskutovalo. Především se diskutovala výše příspěvku na Pečovatelskou službu ve Dvoře Králové nad Labem, která zaslala spolu s žádostí vyúčtování svých služeb pro Obec Horní Brusnice za rok 2019, kde je péče o vybrané občany za rok 2019 vyčíslena v částce ve výši 311 929,-Kč (jednalo se celkem o tři klienty z Horní Brusnice). Tato částka je hrazena částečně úhradou od klienta, od Města Dvůr Králové n/L a Obce Horní Brusnice. Zastupitelstvo hodnotilo důležitost poskytování této péče potřebným občanům a rozhodlo se zohlednit při svém rozhodnutí počet osob, kterým byla tato péče v minulém roce poskytnuta a dohodlo se na stanovení výše příspěvku na klienta ve výši 15.000,-Kč / osoba, což znamená pro rok 2020 byl stanoven příspěvek ve výši 45.000,- Kč. Další příspěvky byly po zvážení zastupitelstvem stanoveny ve výši: 1.000,- Kč HZS Trutnov, JSDH Mostek 15.000,- Kč, 4.000,- Kč Farní charitě ve Dvoře Králové nad Labem, 2.000,- Regionální knihovně v Trutnově (výměnný knižní fond), 20.000,- Kč na činnost Sokolu Horní Brusnice, Domovu pro seniory Pilníkov 1.500,- Kč. Zastupitelstvo také projednalo návrh paní Mileny Špůrové na zakoupení vozíků pro občanku Horní Brusnice, paní [REDAKCE]. Zastupitelstvo se zakoupením souhlasí. Následně starosta vyzval zastupitele k hlasování o výši dohodnutých příspěvků a zakoupení vozíku. Zastupitelstvo následně tyto příspěvky ve výše uvedeném rozsahu schválilo.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

5. Rozpočtová změna č.1

Účetní seznámila zastupitelstvo s navrženou rozpočtovou změnou č.1. Zastupitelstvo obce tuto rozpočtovou změnu schválilo. Rozpočtová změna je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

6. Žádost o odkoupení pozemků ve vlastnictví obce p. p. č. 358/1, 358/2, 358/3

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s došlou žádostí pana [REDAKCE] na odkup výše uvedených pozemků a předložil katastrální snímek území, které je předmětem žádosti o odkup pozemků ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce si snímek prohlédlo, situaci projednalo a stanovilo komisi pro místní šetření na místě samotném.

Složení komise: Štefek, Sychra, Vojtíšek, Plch

7. Žádost o příspěvek na umístění dopravního zrcadla na sjezdu od č. p. 301 v Horní Brusnici

Starosta seznámil zastupitele s došlou žádostí na příspěvek na dopravní zrcadlo u vjezdu na státní silnici od nemovitosti č. p. 301 paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE]. Paní [REDAKCE] na výzvu obecního úřadu dodala také souhlas s umístěním zrcadla od Dopravního inspektorátu v Trutnově a souhlas od cestmistra SSHK. Zastupitelé konstatovali skutečnost, že se nejedná o výjezd z obecní komunikace a nepodpořili financování tohoto zrcadla z rozpočtu obce.

Hlasování: pro 1/proti 7/zdrželi se 1

8. Žádost o stanovisko obce, umístění stavby na p. p. č. 2452 a souhlas s vjezdem přes p. p. č. 2355/4

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost pana [REDAKCE], která obsahuje dokumentaci pro stavební povolení včetně situačních výkresů. Následně obec žádost projednala a vyjádřila souhlasné stanovisko s umístěním stavby na p. p. č. 2452 a souhlas s vjezdem přes p. p. č. 2355/4.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

9. Žádost údržby silnic Královéhradeckého kraje o smluvní zajištění v rámci realizace stavby silnice „Chlum - Velký Vřešťov - Mostek, část III., D+H. Brusnice, Souvrat', Mostek"

Starosta obce seznámil zastupitelé s plánovanou realizací a jejím rozsahu. Při realizaci dojde k zásahu do obecních pozemků a pozemků soukromých vlastníků a pro samotnou realizaci je nutné smluvní zajištění v rozsahu stavebního záměru. Dále starosta informoval zastupitelé o proběhlém jednání o plánované objízdné trase, kde je podmíněno, že před realizací budou opraveny nejhorší části silnice v úseku Horní Brusnice – Mostek. Vše je domluveno se zástupci Královéhradeckého kraje a bude ještě předmětem stavebního řízení.

Starosta obce seznámil zastupitele s obsahem Smlouvy o právu provést stavbu a Smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Zastupitelstvo znění obou smluv schvaluje a pověřuje starostu jejich podpisem.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

10. Smlouva o dílo na zhotovení zakázky, „Oprava sociálních zařízení v MŠ Horní Brusnice"

Starosta obce zrekapituloval průběh zadání zakázky na opravu sociálního zařízení v MŠ Horní Brusnice, jejíž realizace je plánována za podpory využití dotačního programu Královéhradeckého kraje. Při realizaci bude sjednán také stavební dozor.

Na zakázku bylo vypsáno výběrové řízení, do kterého se přihlásili tři firmy z pěti oslovených a sice:

1. nabídka – firma AQUA TRIO spol. s.r.o., ve výši 490 151,- Kč bez DPH

2. nabídka – firma Stafí, spol. s.r.o., ve výši 541 920,58,- Kč bez DPH

3. nabídka – firma J. Pišta a spol. s.r.o., ve výši 682 779,-Kč bez DPH

Do veřejného přihlášení na profilu zadavatele se další firma nepřihlásila. Dne 29.1.2020 proběhlo otevření obálek a hodnotící komise vybrala nabídku s ekonomicky nejvýhodnější. Vítězem se stala firma AQUA TRIO spol. s.r.o. s nabídkovou cenou za zakázku ve výši 490.151,78 bez DPH. Zastupitelstvo schvaluje cenově nejvýhodnější nabídku, odsouhlasuje realizaci zakázky firmou AQUA TRIO spol. s.r.o. a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo, podpisem smlouvy a zveřejněním na profilu zadavatele.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 1

11. Žádost o vyjádření k napojení vod. přípojky na veřejný vodovod - novostavba p. p. č. 1828/7

Starosta obce přečetl zastupitelům došlou žádost od stavební společnosti KOMPLETNÍ STAVBY ROUBAL s.r.o., který zajišťuje novostavbu rodinného domu pro pana [REDAKCE] [REDAKCE]. Žadatel žádá o souhlas s provedením napojení vodovodní přípojky na veřejný vodovod u novostavby p. p. č. 1828/7.

K tomuto napojení již bylo zastupitelstvem vydáno stanovisko dne 25.9.2018. Starosta obce provede šetření na místě samotném, zkontroluje, zda byly dodrženy podmínky stanovené v původním souhlasu. V případě dodržení stanovených podmínek vydá souhlas s užíváním přípojky a vyzve vlastníka k podpisu smlouvy.

12. Žádost o odkoupení pozemků p. p. č. 2180,139,401,2181/2,398,138

Starosta obce přečetl zastupitelstvu došlou žádost firmy PATRON-IT na odkup výše uvedených pozemků a předložil zastupitelstvu také situační mapu s požadovanými pozemky. Zastupitelé si předložený snímek prohlédli. Poté diskutovali nad prodejem těchto pozemků a shodli se na názoru, že v současné době není záměr obce odprodávat pozemky, dokud nebude vytvořena jasná koncepce dalšího využití těchto pozemků.

Dle situace se jedná o rozsáhlejší území, které může být účelně využito ke stavbě rodinných domů a proto zastupitelstvo navrhuje odborné projednání možností s ohledem na ekonomicky výhodný prodej se zajištěním případné výstavby. Zastupitelstvo prodej pozemků neschválilo.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

13. Žádost o zpevnění obecní cesty k rodinnému domu č.p. 275

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s došlou žádostí na zpevnění cesty k č. p. 275 od slečny [REDAKCE] [REDAKCE]. Zastupitelstvu byl předložen také situační snímek. Vzhledem k nejasnosti užívání pozemků uvedených v této žádosti a užívání dalších pozemků bude vyvoláno další jednání s žadatelkou. Starosta bude zastupitelstvo o průběhu jednání na jeho dalším zasedání informovat.

14. Havarijní zajištění čištění vnitřního odpadního potrubí v budově obecního úřadu

Starosta obce informoval zastupitelstvo o události ze dne 28.1.2020, kdy v nemovitosti č. p. 284 došlo k úniku obsahu odpadů z WC. Situace byla řešena nejprve kontaktováním vývozce fekálií – pan Jan Adam, který nastalý problém se svým vybavením neodstranil. Následně byla zavolána specializovaná firma EKOLSERVIS s.r.o., která provedla odborný zásah. Dle jejich zjištění kamerovou sondou se v odpadu nacházely velké zbytky jídla (celé brambory), tuky a předměty (autíčko, držák kuličkového osvěžovače WC). Zastupitelé diskutovali o možném původu těchto zábran průtoku a následně pak také o užívání obecních bytů v č.p. 284 v poslední době. Konstatováno bylo, že v bytě paní [REDAKCE] v té době setrvalo více osob a zvířat než je nahlášeno v nájemní smlouvě, tudíž docházelo k nadměrnému zatěžování bytu.

Zastupitelstvo rozhodlo pokrýt 50 % nákladů za tento zásah z obecních prostředků. Druhá polovina nákladů bude přefakturována mezi skutečný počet nájemníků. Do příštího zasedání zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zjištěním skutečného počtu osob užívajících bytové jednotky č. p. 284 v tomto uplynulém období mezi které bude náklad na pročištění odpadu rozúčtován. Dále bylo diskutováno o nákladných opravách v obecních bytech, společných prostor a četných stížností na venčení psů na prostranství v centru obce, u MŠ a znečištění těchto ploch. Následně byla zastupitelstvem stanovena komise, která jednou ročně provede šetření v bytech. Starosta obce zajistí včasné informování nájemníků o dni a času provedené plánované kontroly v souladu se zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník §2219.

Složení komise: P. Kotík, L. Plch, M. Špůrová, S. Robek

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

Diskuze a další informace občanům:

[REDAKCE] Kácení stromů [REDAKCE] a pozemek u [REDAKCE]

- Stavební povolení chodník k bytovým domům – starosta obce na základě častých dotazů od občanů shrnul situaci s chodníkem k bytovým domům. V současné době je již vydáno obci na tuto akci stavební povolení, čeká se na realizaci mostu v rámci součinnosti obou akcí.

Usnesení:

a) Usnesení k bodu č. 1. –

Zastupitelstvo schvaluje odprodej části p. p. č. 337/8 z majetku obce panu [REDAKCE] a koupi p. p. č. 337/4 pro potřeby obce.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

b) Usnesení k bodu č. 2. –

Zastupitelstvo vybralo na zakázku „Renovace pískovcového zdiva a výstavba nového schodiště Kulturního domu v Horní Brusnici“ nabídku s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou cenou, tzn. pana Josefa Toločka. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo a podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 1

c) Usnesení k bodu č. 3. –

Pro zhotovení akce „Oprava vstupní terasy kult. zařízení“ vybralo zastupitelstvo z došlých cenových nabídek nejekonomičtější nabídku - firmy REKOM - Petr Šeba ve výši 422.868,40 Kč s DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo a podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

d) Usnesení k bodu č. 4. –

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě došlých žádostí o peněžité příspěvky z rozpočtu obce příspěvky v následující výši: Pečovatelská služba ve Dvoře Králové nad Labem ve výši 45.000,- Kč, HZS Trutnov- 1.000,- Kč, JSDH Mostek 15.000,- Kč, Farní charita ve Dvoře Králové nad Labem – 4.000,-, Regionální knihovna v Trutnově - 2.000,- Kč, TJ Sokol Horní Brusnice - 20.000,- Kč, Domov pro seniory Pilníkov - 1.500,- Kč a zakoupení nového vozíku paní [REDAKCE].

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

e) Usnesení k bodu č. 5. –

Zastupitelstvo schvaluje navrženou rozpočtovou změnu č. 1.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

f) Usnesení k bodu č. 7 –

Zastupitelstvo nepodpořilo žádost na zafinancování dopravního zrcadla u vjezdu na státní silnici od nemovitosti č. p. 301 v Horní Brusnici

Hlasování: pro 1/proti 7/zdrželi se 1

g) Usnesení k bodu č. 8. –

Zastupitelstvo obec vyjádřilo souhlasné stanovisko s umístěním stavby na p. p. č. 2452 a souhlasí s vjezdem přes p. p. č. 2355/4.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

h) Usnesení k bodu č. 9. –

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu v rámci realizace stavby „Chlum – Velký Vřešťov - Mostek, část III., D+H. Brusnice, Souvrat', Mostek" a předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí darovací a pověřuje starostu jejich podpisem.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

i) Usnesení k bodu č. 10–

Zastupitelstvo schvaluje cenově nejvýhodnější nabídku pro realizaci akce „Oprava sociálních zařízení v MŠ Horní Brusnice", odsouhlasuje realizaci zakázky firmou AQUA TRIO spol. s.r.o. a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo a podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 1

j) Usnesení k bodu č. 12. –

Zastupitelstvo neschvaluje žádost o odkoupení pozemků p. č. 2180,139,401,2181/2,398,138

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

k) Usnesení k bodu č. 13–

Zastupitelstvo schvaluje zakázku na provedení oprav ploch autobusových zastávek dle zaslané cenové nabídky za výše uvedených finančních podmínek.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

l) Usnesení k bodu č. 14–

Zastupitelstvo rozhodlo pokrýt 50 % nákladů za havarijní zásah firmy Ekolservis s.r.o. z obecních prostředků, druhá polovina nákladů bude přefakturována mezi skutečný počet nájemníků bytů v č.p. 284 a stanovilo komisi na kontrolu užívání obecních bytových prostor.

Hlasování: pro 9/proti 0/zdrželi se 0

Termín dalšího zastupitelstva obce: 18.3.2020 od 17 hod. Starosta ukončil zasedání v 19.30 hod.

Zapsala: Petra Vondroušová

Ověřovatelé zápisu:

Jan Štefek

.....

Milena Špůrová

.....

Lukáš Plch

Místostarosta

.....

Jiří Vojtíšek

Starosta