

Datum konání: 19.08.2020 od 17:00 hod.

Přítomni:

Jiří Vojtíšek	Milena Špůrová
Jan Štefek	Svatopluk Robek
Lukáš Plch	Jiří Šimko
Lukáš Sychra	
Vlastimil Rejl	

Omluveni:

Petr Kotík	
-------------------	--

Program: Zahájení zasedání zastupitelstva
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Petra Vondroušová

Ověřovatelé: Milena Špůrová
Jan Štefek

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva a schválení programu.

Žádosti:

1. Schválení kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 337/8 do vlastnictví žadatele a odprodej části p. p. č. 337/4

Starosta obce seznámil zastupitele se zněním kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 337/8. Záměr byl schválen na zasedání ZO dne 14.8.2019. Záměr byl zveřejněn na úřední desce 20.8.2019. Výsledná cena dle znaleckého posudku č. 2829-53-2020 je 5.620, - Kč. Další náklady spojené s předmětným prodejem pozemku hradí obě strany na polovic (kupní smlouva, geometrický plán, znalecký posudek). Součástí kupní smlouvy je odkoupení p. p. č. 337/4 do vlastnictví obce pro zajištění přístupu k vodárenskému zařízení – kupní cena 5.600,- Kč. Zastupitelé smlouvu prodiskutovali, schvalují její znění a pověřují starostu obce jejím podpisem. Souhlasí s prodejem části p. p. č. 337/8 panu [REDAKCE] a koupí p. p. č. 337/4 do vlastnictví obce.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

2. Žádost na zřízení věcného břemene pro zajištění přístupu k nemovitosti č. p. 139 Horní Brusnice

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost pana [REDAKCE] o zřízení věcného břemene pro zajištění přístupu k nemovitosti č. p. 139 v Horní Brusnici. Dle předloženého situačního výkresu je rozsah věcného břemene v délce cca. 30 bm na p. p. č. 308/1, tak aby byl zajištěn přístup z hlavní komunikace p. p. č. 2160 na pozemek žadatele p. p. č. 1918/1. Zastupitelé si žádost vyslechli a projednávali podmínky pro zřízení věcných břemen v obci v minulosti. Starosta obce sdělil zastupitelstvu, že pan [REDAKCE] danou komunikaci na své náklady plně zrekonstruoval a stále ji udržuje, ačkoli se nejedná o jeho pozemek. Zastupitelé poté vzhledem k uvedeným faktům odsouhlasili zřízení věcného břemene na tuto cestu zajišťujícího přístup k nemovitosti č.p.139. Náklady spojené se zřízením věcného břemene nese v plném rozsahu žadatel a starosta předloží smlouvu ke schválení na zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro 7/proti 0/zdrželi se 1

Projednání předchozích žádostí na prodej pozemků ve vlastnictví obce

3. Žádost manželů [REDAKCE] na odprodej p. p. č. 358/1, 358/2, 358/3

Starosta obce opětovně zrekapituloval žádost manželů [REDAKCE] která už byla projednávána na zastupitelstvu dne 22.5.2020. Žadatelé požadují odprodej p. p. č. 358/1, 358/2, 358/3, který dlouhodobě udržují na základě bývalého nájemního vztahu. Starosta upozornil na plánované prodloužení vodovodního řadu na p. p. č. 358/1. Také závěrem komise místního šetření je, aby tato parcela nebyla předmětem prodeje. Dále se zastupitelé dohodli, aby prodej p. p. č. 358/2 a 358/3 byl v rozsahu, který nenaruší procházení po cestě p. p. č. 2175/1 dle skutečného užívání a pověřují starostu ověřit rozsah parcel na základě zaměření geodety. Zastupitelé se shodli na názoru, že k prodeji připadá jen p. p. č. 358/2 a 358/3. Starosta o záměru prodeje

pozemku 358/2 a 358/3 bude informovat případné dotčené vlastníky okolních pozemků. Zastupitelstvo poté hlasovalo o schválení vyvěšení záměru na prodej p. p. č. 358/2 a 358/3, přičemž veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

4. Žádost o odkoupení části p. p. č. 617/2

Zastupitelé se zabývali další žádostí a sice paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] na odkoupení části p. p. č. 617/2 cca 560 m² ze cca. 742 m² (přesné rozměry budou upřesněny na základě GP), tak aby zbylá část zůstala pro plynárenské zařízení, které se na nachází na uvedeném pozemku. Požadovaná část pozemku (břeh) přiléhá k pozemku ve vlastnictví žadatelek a je jimi dlouhodobě udržována na základě bývalého nájemního vztahu. Zastupitelé si prohlédli předložený situační snímek a souhlasí s vyvěšením záměru na odprodej části p. p. č. 617/2. Veškeré náklady spojené s prodejem budou hrazeny kupujícími.

Hlasování: pro 7/proti 0/zdrželi se 1

5. Žádost slečny Markéty Karlové na odkoupení zastavěné části p. p. č. 620/1 v k.ú. Horní Brusnice

Zastupitelé se zabývali další žádostí ze ZO dne 22.5.2020 na odkup obecního pozemku. Žádost byla podána slečnou [REDAKCE] na odkoupení zastavěné části p. p. č. 620/1, na které se v současnosti nachází částí zástavby - dílna a kůlna. Zastupitelé diskutovali nad předloženým situačním nákresem. Celé narovnání situace bude na delší jednání. Bude muset dojít k dělení a zcelování pozemků. K celé situaci bude nutné i vyjádření odboru životního prostředí. Co se týče lesní části bude potřeba odnětí pozemku z plnění funkce lesa a další administrativní úkony. Zastupitelé s vyvěšením záměru na odprodej části p. p. č. 620/1 souhlasí, přičemž veškeré náklady hradí kupující.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

6. Rozpočtová změna č. 5 a č.6

Účetní seznámila zastupitelstvo s rozpočtovou změnou č. 5 ze dne 31.7.2020, která nepodléhá schválení zastupitelstvem obce Horní Brusnice, na základě usnesení č. 14 k bodu IV. ze dne 31.10.2018, je v kompetenci starosty, a proto je dáno výše uvedené rozpočtové opatření zastupitelstvu na vědomí.

Dále byla předložena navržená rozpočtová změna č. 6 ke schválení s přesuny finančních prostředků v rámci rozpočtu. Starosta také seznámil zastupitelstvo obecně se stavem čerpání rozpočtu a došlých dotací. Zastupitelstvo poté obě rozpočtové změny schválilo. Rozpočtové změny jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

7. Žádost na kácení dřevin rostoucích mimo les p. p. č. 381/4 a p. p. č. 206

Starosta předložil zastupitelstvu žádosti pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE] na kácení dřevin rostoucích mimo les. Bude provedeno místní šetřením na místě samém.

Složení komise: Vojtíšek, Šimko, Štefek

8. Projednání plánovaného bezpečnostního opatření provozu v obci – rychlý provoz automobilů

Starosta seznámil zastupitelstvo s možnostmi řešení zmírnění průjezdu automobilů přes obec. Podnět je vyvolán z důvodu obav rodičů o své děti, kteří vlastní nemovitosti blízko komunikace. 1. varianta je průjezdný radar od firmy Bártek bez monitoringu a dalšího rozšíření. Po projednání se zástupci odboru dopravy ve Dvoře Králové nad Labem, byl doporučen úsekový radar s možností monitoringu a případným rozšířením o záznam přestupků a dálkový přenos od firmy Gemos Dopravní Systémy.

Zastupitelé projednávali jednotlivé předložené varianty, nutnost zavedení radarů v obci a jejich nejefektivnější umístění. Zastupitelé se shodli na názoru, že nejlepší by byla varianta s namátkovým měřením. Investice obce spojené s pořízením radaru by byly: 130.000, - Kč na zakoupení panelu a dále 10 000, - Kč/ ročně na přenos dat a údržbu systému. Celá realizace umístění radaru a jeho provoz je legislativně složitá. Bude potřeba vyjádření odboru dopravy a policie. Starosta celé jednání vyvolal na základě požadavků občanů a za účelem zjištění, zda zastupitelé s umístěním radaru v obci souhlasí. Zastupitelé podpořili návrh na pořízení radaru. Starosta obce zjistí do příštího zasedání detailní podmínky spojené s umístěním radaru s namátkovým měřením. Dále bude starosta obce jednat s odborem dopravy ve Dvoře Králové nad Labem o nastříkání výstražných prvků na silnici u mateřské školy, o jejich cenách a o celkových podmínkách umístění.

9. Žádost na spolupráci na akci Festival regionálních produktů na Zvičině 10.10.2020

Starosta předložil zastupitelstvu žádost na spolupráci v rámci akce Festival regionálních produktů. Zastupitelé souhlasí s podporou výše uvedené akce zopakováním výslapu Kostelní cestou, jako tomu bylo v letech předešlých, v termínu festivalu na Zvičině. Vzhledem k situaci s nákazou COVID 19 bude tento ročník probíhat individuální, volnou formou. Plánovaný start z Horní Brusnice je v 10 hod. Starosta zajistí propagaci spojenou s touto akcí.

10. Žádost o finanční podporu z rozpočtu obce – Domácí hospic Duha, o.p.s.

Starosta obce předložil zastupitelstvu došlou žádost o finanční pomoc Domácího hospice Duha, o.p.s. Zastupitelé o této žádosti diskutovali a odložili ji s ohledem na fakt, že finanční příspěvky z rozpočtu obce byly pro rok 2020 již vyčerpány. Žadateli bude odpovězeno, že žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce jsou projednávány na únorových zastupitelstvech obce.

Diskuze a další informace občanům:

- Nedokončené zakázky
- Plánované realizace oprav zastávek Pod Kopečkem a u Šturmů
- Informace k dokončené akci „Oprava sociálních zařízení v mateřské škole Horní Brusnice“ a „Oprava kulturního domu v Horní Brusnici“

Usnesení:

a) Usnesení k bodu č. 1. –

Zastupitelstvo obce schvaluje znění kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 337/8 a odprodej části p. p. č. 337/4 a pověřují starostu podpisem této kupní smlouvy. Náklady spojené s tímto prodejem hradí oba kupující na půl.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

b) Usnesení k bodu č. 2. –

Zastupitelé souhlasí se zřízením věcného břemene na cestu zajišťujícího přístup k nemovitosti č.p.139. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

Hlasování: pro 7/proti 0/zdrželi se 1

c) Usnesení k bodu č. 3. –

Zastupitelstvo schválilo vyvěšení záměru na prodej p. p. č. 358/2 a 358/3, přičemž veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

d) Usnesení k bodu č. 4. –

Zastupitelé souhlasí s vyvěšením záměru na odkoupení části p. p. č. 617/2. Veškeré náklady spojené s prodejem budou hrazeny kupující.

Hlasování: pro 7/proti 0/zdrželi se 1

e) Usnesení k bodu č. 5. –

Zastupitelstvo schválilo vyvěšením záměru na odprodej části p. p. č. 620/1 v k. ú. Horní Brusnice, přičemž veškeré náklady hradí kupující.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

f) Usnesení k bodu č. 6. –

Zastupitelstvo schválilo rozpočtovou změnu č.5 a rozpočtovou změnu č. 6.

Hlasování: pro 8/proti 0/zdrželi se 0

Termín dalšího zastupitelstva obce: 16.9.2020 od 17 hod.

Starosta ukončil zasedání v 18.45 hod.

Zapsala: Petra Vondroušová

Ověřovatelé zápisu:
Jan Štefek

.....
Milena Špůrová

.....
Lukáš Plch
Místostarosta

.....
Jiří Vojtíšek
Starosta