

**Datum konání: 19.07.2023 od 17:00 hod.**

**Přítomni:**

<b>Jiří Vojtíšek</b>	<b>Milena Špůrová</b>
<b>Jan Štefek</b>	<b>Vlastimil Rejl</b>
<b>Lukáš Sychra</b>	<b>Svatopluk Robek</b>
<b>Lukáš Plich</b>	<b>Petr Kotík</b>
<b>Jiří Šimko</b>	

**Omluveni:**


**Program:** Zahájení zasedání zastupitelstva  
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:  
**Zapisovatel:** Petra Vondroušová  
**Ověřovatelé:** Špůrová Milena  
Svatopluk Robek

**Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva a schválení programu.**

**Žádosti:**

**1. Cenová nabídka odkupu pozemku p. č. 1988/7 - Správa železnic, státní organizace**

Starosta obce předložil zastupitelstvu doručenou cenovou nabídku na odkoupení pozemkové parcely č. 1988/7 z majetku Správy železnic, státní organizace. Obec o tento pozemek, po předchozí domluvě s panem [REDAKCE], který má pozemek v pronájmu, projevila zájem z důvodu narovnání nesouladu se zápisem cesty p. p. č. 2174/1 v katastru. Cenová nabídka za celou pozemkovou parcelu činí 52.000,-Kč bez DPH a nákladů spojených s prodejem. Z důvodu, že pan [REDAKCE] od předjednaného záměru odkoupení zbylé užívané části pozemku mimo cestu odstoupil, se zastupitelé usnesli, že obec bude žádat jen o část pozemku pod komunikací. Zastupitelé schvalují nové podání žádosti o odkoupení jen té části pozemku č. 1988/7, na které se nachází těleso cesty.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

**2. Smlouva věcné břemeno – ČEZ Distribuce, a.s. na p. p. č. 308/2**

Starosta předložil ke schválení smlouvu č. IV-12-2024714 o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. p. č. 308/2 v majetku obce. Obec se po předchozím schválení záměru stavby umístění kabelového vedení zavázala na základě smlouvy o smlouvě budoucí, tuto smlouvu po realizaci podepsat. Jedná se o kabelové vedení distribuční soustavy. Smlouva se zřizuje s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za jednorázovou náhradu ve výši 2000,-Kč bez DPH. Zastupitelé po projednání smlouvu schválili a pověřují starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

**3. Rozpočtová změna 07/2023 na vědomí, Rozpočtová změna 08/2023 ke schválení**

Účetní seznámila zastupitele s rozpočtovou změnou č. 07/2023 na vědomí a předložila zastupitelstvu Rozpočtovou změnu č. 08/2023 ke schválení. Zastupitelé berou Rozpočtovou změnu 07/2023 na vědomí a schvalují Rozpočtovou změnou č. 08/2023. Rozpočtové změny jsou přílohou zápisu.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **4. Oprava pramenných jímek zdroj Nad Ságnerem**

Starosta předložil došlou nabídku od firmy Obis, spol. s r.o. na základě schváleného záměru opravy havarijního stavu zachycení přírodních pramenů pro zásobování vodojemu nad Ságnerem. Zastupitelé diskutovali o rozsahu zakázky tzn. opravě dvou pramenných jímek a následně tuto zakázku ve výši 289 710,19 Kč bez DPH odsouhlasili a pověřují starostu obce administrací této zakázky.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **5. Záměr daru Královéhradeckému kraji - p. p. č. 2439 (silnice u bývalé školy)**

Starosta předložil návrh záměru darovat část obecní p. p. č. 2439 z důvodu narovnání skutečného stavu se zápisem v katastru. Na uvedené části se nachází silnice ve správě a majetku Královéhradeckého kraje. Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje zveřejnění záměru darovat Královéhradeckému kraji část p. p. č. 2439 (ostatní plocha – jiná plocha), ze které byla GP č. 591-488/2016 pro rozdělení pozemku, kat. území a obce Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) bude oddělena část pozemku o výměře 59 m<sup>2</sup> a bude nově označena jako díl „a.“ Jedná se o silniční pozemek pod stavbou komunikace III/32545, která je v majetku Královéhradeckého kraje.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **6. Záměr přijetí daru – pozemek pod chodníkem u pošty**

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje příjem daru p. p. č. 2226/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 262 m<sup>2</sup> z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Horní Brusnice. Poz. p. č. 2226/2 byla GP č. 590-487/2016 po rozdělení pozemku kat. území a obec Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) oddělena z p. p. č. 2226 (ostatní plocha – silnice). Jedná se o pozemek pod stavbou chodníku u pošty v majetku obce Horní Brusnice vedle průjezdního úseku komunikace III/28447.

Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zázak zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako chodník v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zázak se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **7. Záměr daru Královéhradeckému kraji - p. p. č. 12/3 a část p. p. č. 11 (zastávka Pod kopečkem)**

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje zveřejnění záměru darovat Královéhradeckému kraji p. p. č. 12/3 (ostatní plocha – jiná plocha), o výměře 126 m<sup>2</sup> a část poz. parcely 11 (trvalý travní porost), ze které byla GP č. 675-104/2021 pro průběh vytyčené hranice pozemků, rozdělení pozemku na kat. území a obec Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí), oddělena část pozemku o výměře 232 m<sup>2</sup> a nově označena jako p. p. č. 11/2 ostatní plocha – silnice. Jedná se o silniční pozemky pod stavbou komunikace III/28442, která je v majetku Královéhradeckého kraje.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **8. Převod finančních prostředků na nově zřízený termínovaný vklad u KB a navýšení částky na spořicí účet u MONETA Money Bank**

Starosta seznámil zastupitele se skutečností, že byl založen, na základě schváleného pokračování, nový termínovaný vklad u Komerční banky ve výši vkladu 5.000 000,- Kč jednorázově na dobu 3 měsíců. Následně starosta předložil návrh navýšit převodu finančních prostředků na zřízený účet u MONETA Money Bank, o další částku 2.500.000 z důvodu vyššího úročení. Zastupitelé poté diskutovali o výši finanční částky, která má

být na tento účet převedena. Zastupitelé schvalují pokračování termínovaného vkladu o Komerční banky a navýšení převodu prostředků o 2.500.000 na spořicí účet u MONETA Money Bank.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

#### Diskuse:

- Konání akce na ukončení léta. Starosta navrhl pořádání akce v KD Horní Brusnice s termínem 2.9.2023 a požádal zastupitelé o pořadatelskou pomoc. Následně se diskutovalo o obsahu konání akce (zajištění občerstvení, přípravy a úklidu, hudba). Zastupitelé touto cestou oslovují dobrovolníci z řad rodičů s žádostí o zajištění programu pro děti, ke kterému bude ze strany obce zajištěna finanční pomoc a možnost využití areálu KD.
- Ze strany občanů byl podán návrh na vybudování betlému v období vánočních svátků. Starosta předložil nabídku řezbáře a zastupitelé s návrhem souhlasili.

## Usnesení: Zasedání zastupitelstva obce Horní Brusnice konaného dne 19.7.2023

### a) Usnesení k bodu č. 1. – Cenová nabídka odkupu p. p. č. 1988/7 - Správa železnic

Zastupitelé schvalují nové podání žádosti o část pozemku p. p. č. 1988/7, na které se nachází těleso cesty.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

### b) Usnesení k bodu č. 2. – Smlouva věcné břemeno – ČEZ Distribuce na p. p. č. 308/2

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce a.s., č. IV-12-2024714 o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku v majetku obce p. p. č. 308/2 za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

### c) Usnesení k bodu č. 3. – Rozpočtová změna 07/2023 na vědomí, Rozpočtová změna 08/2023 ke schválení

Zastupitelé berou na vědomí Rozpočtovou změnu č. 07/2023 a schvalují rozpočtovou změnou č. 08/2023. Rozpočtové změny jsou přílohou zápisu.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

### d) Usnesení k bodu č. 4. – Oprava pramenních jímek zdroj Nad Ságnerem

Zastupitelstvo obce schvaluje došlou nabídku od firmy Obis, spol. s r.o. na základě schváleného záměru opravy havarijního stavu zachycení přírodních pramenů pro zásobování vodojemu nad Ságnerem ve výši 289 710,19 Kč bez DPH a pověřují starostu obce administrací této zakázky.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

### e) Usnesení k bodu č. 5 – Záměr daru Královéhradeckému kraji - p. p. č. 2439 (silnice u bývalé školy)

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje zveřejnění záměru darovat Královéhradeckému kraji část p. p. č. 2439 (ostatní plocha – jiná plocha), ze které byla GP č. 591-488/2016 pro rozdělení pozemku, kat. území a obce Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) oddělena část pozemku o výměře 59 m<sup>2</sup> a nově označena jako **díl „a“**. Jedná se o silniční pozemek pod stavbou komunikace III/32545, která je v majetku Královéhradeckého kraje.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

### f) Usnesení k bodu č. 6 – Záměr přijetí daru - pozemek pod chodníkem u pošty

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje příjem daru poz. parcely 2226/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), o výměře 262 m<sup>2</sup> z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Horní Brusnice. Poz. parcela 2226/2 byla GP č. 590-487/2016 pro rozdělení pozemku, kat. území a obec Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) oddělena z poz. parcely 2226 (ostatní plocha – silnice).

Jedná se o pozemek pod stavbou chodníku v majetku obce Horní Brusnice u pošty vedle průjezdního úseku komunikace III/28447.

Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako chodník v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

**g) Usnesení k bodu č.7 – Záměr daru Královéhradeckému kraji - poz. p. č. 12/3 a část poz. p. č. 11-zastávkou Pod kopečkem**

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice schvaluje zveřejnění záměru darovat Královéhradeckému kraji p. parcelu č. **12/3** (ostatní plocha – jiná plocha), o výměře 126 m<sup>2</sup> a část p. p. č. **11** (trvalý travní porost), ze které byla GP č. 675-104/2021 pro průběh vytyčené hranice pozemků, rozdělení pozemku, kat. území a obec Horní Brusnice (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) oddělena část pozemku o výměře 232 m<sup>2</sup> a nově označena jako p. p. č. **11/2** ostatní plocha – silnice. Jedná se o silniční pozemky pod stavbou komunikace III/28442, která je v majetku Královéhradeckého kraje.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

**h) Usnesení k bodu č. 8 – Převod finančních prostředků na nově zřízený termínovaný vklad u KB a navýšení částky na spořicí účet u MONETA Money Bank**

Zastupitelé schvalují pokračování termínovaného vkladu u Komerční banky a navýšení převodu prostředků o 2.500.000 na účet u MONETA Money Bank.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

Starosta ukončil zasedání v 18.20 hod.

Zapsala: Petra Vondroušová

Ověřovatelé zápisu: .....  
Špůrová Milena

.....  
Robek Svatopluk

.....  
Vlastimil Rejl  
Místostarosta

.....  
Jíří Vojtíšek  
Starosta