

Datum konání: 02.05.2024 od 17:00 hod.

Přítomni:

Jiří Vojtíšek	Milena Špůrová
Jan Štefek	Vlastimil Rejl
Lukáš Sychra	Svatopluk Robek
Lukáš Plch	Vlastimil Rejl,
Jiří Šimko	M. Špůrová

Omluveni:

--	--

Program: Zahájení zasedání zastupitelstva
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:
Zapisovatel: Petra Vondroušová
Ověřovatelé: Milena Špůrová
Petr Kotík

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva a schválení programu.

Žádosti:

1. Smlouva o zřízení věcného břemene – stavební záměr propustku, Povodí Labe, státní podnik, Edulis s.r.o. a obec Horní Brusnice

Starosta se zastupiteli již projednali návrh smlouvy na předchozím zasedání, kde se zastupitelstvo usneslo, že konečné schválení smlouvy ze strany obce bude po schválení vedením státního podniku, Povodí Labe. Na základě souhlasného vyjádření Povodí Labe, starosta předložil smlouvu ke konečnému schválení. Zastupitelé souhlasí se zněním předložené smlouvy o zřízení věcného břemene č. 6DHM240052 a pověřují starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

2. Záměr obce – dotační příležitost na venkovní altán MŠ Horní Brusnice

Starosta seznámil zastupitelé s projednaným požadavkem s vedením Mateřské školy o vybudování venkovního altánu s herními prvky. Dále seznámil zastupitele s příslibenou možností čerpání financování z dotace z programu MAS Královédvorský a SFŽP. Zastupitelé si prohlédli předložené návrhy venkovního altánu, upřesnili si jeho umístění v horní části zahrady a následně schválili tento záměr s případnou možností financování z dotace. Zastupitelé se záměrem souhlasí.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

3. Žádosti o koupi obecního pozemku p. p. č. 636 a 634/2

Starosta předložil zastupitelstvu došlou žádost pana [REDAKCE] na odkoupení obecních pozemků p. p. č. 636 a 634/2. Jedná se o přilehlé pozemky k pozemkům v jeho vlastnictví, které dlouhodobě spravuje. Jedná se o druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda (p. p. č. 634/2) a zamokřená plocha, vodní plocha (p. p. č. 636). Zastupitelé si prohlédli předložený situační snímek a následně diskutovali o možném prodeji, přičemž konstatovali, že na požadovaných pozemcích se nachází vzrostlé stromy. Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru na prodej p. p. č. 636 a 634/2, přičemž veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

4. Žádost o pozemkovou úpravu p. p. č. 2230

Starosta předložil zastupitelstvu žádost [redacted] o pozemkovou úpravu pozemku p. p. č. 2230 v okolí č.p. 264, které jsou majiteli. V současné době dokončují rekonstrukci této nemovitosti a provádějí terénní úpravy okolí. Žádají odkoupení nebo výměnu části p. p. č. 2230, přičemž v rámci těchto úprav nabízí darování nebo směnu části p. p. č. 165/1, 165/3 a 165/5, které jsou v současné době již využívány jako přístupová cesta navazující na p. p. č. 2230. Jsou si vědomi, že tato pozemková úprava bude součástí dalších pozemkových úprav, které plánuje obec Horní Brusnice již delší dobu. Při úpravách okolí chtějí postupovat v souladu s rozhodnutím zastupitelstva. Veškeré náklady a administrativní úkony spojené s výše uvedenými úpravami p. p. č. 2230 manželé uhradí.

Zastupitelé si prohlédli předložený situační snímek. Starosta objasnil zastupitelům, že se jedná o pozemek, kterým je zabezpečen přístup k vodárně. Tento přístup je možný i po komunikaci p. p. č. 2237, která je zakreslena mimo skutečný současný stav. Tento rozdíl je potřeba srovnat pozemkovými úpravami jednotlivých okolních pozemků, které již byly komunikovány na minulých zastupitelstvech. Zastupitelstvo souhlasí s pozemkovými úpravami v okolí cesty p. p. č. 2237 a pozemkovými úpravami p. p. č. 2230 v okolí č. p. 264. Pověřují starostu obce se zahájením jednání s vlastníky dotčených pozemků a přípravou podkladů pro vyvěšení záměru.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

5. Žádost obce o vyhrazení společensky účelného pracovního místa – program Úřadu práce

Starosta obce předložil zastupitelstvu došlý návrh z Úřadu práce na vytvoření nového pracovního místa, pracovní pozice: uklízeč a pomocník. Přičemž náklady obce na mzdu tohoto zaměstnance budou z 50 % financovány z prostředků úřadu práce. Jedná se o pracovní místo pro pana Stanislava Prádlera, který již v minulosti pro obec pracoval. Úvazek 25 hodin měsíčně a výše mzdy by byla v souladu s platnými platovými tabulkami a stanovenou minimální nebo zaručenou mzdou. Datum nástupu k 1.6.2024. Zastupitelé souhlasí se zřízením tohoto místa a souhlasí s výše uvedenými podmínkami jeho financování a pověřují starostu s administrací žádosti.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

6 Žádost o souhlas se stavbou – přístavba rodinného domu č.p. 274 Horní Brusnice

Starosta předložil zastupitelstvu žádost pana [redacted] o souhlas s přístavbou nemovitosti č.p. 274. Zastupitelé si prohlédli předloženou projektovou dokumentaci a žádost o vyjádření existence sítí a vyjádření z hlediska civilní obrany. Podanou žádost prodiskutovali a poté odsouhlasili umístění této stavby.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

7 Žádost o směnu části pozemku – pozemková úprava p. p. č. 105/1 a 1317

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s došlou žádostí o směnu pozemku paní [redacted]. Žadatelka nabízí směnu části pozemku p. p. č. 105/1 ve vlastnictví obce za část p. p. č. 1317, který je ve vlastnictví žadatelky, přičemž náklady spojené s touto výměnou by uhradili. Dále by došlo k přesunu obecní sochy, která stojí na p. p. č. 1317 na obecní pozemek p. p. č. 105/1. Vzhledem k faktu, že směna nebo prodej požadované části p. p. č. 105/1 by komplikoval přístup k pozemkům jiných majitelů, se zastupitelstvo odklání od požadované varianty. S předloženým záměrem nesouhlasí, neboť zasahuje do přístupu k jinému pozemku. S žadatelem bude projednáno jiné řešení situace.

Hlasování: pro 0/ proti 9/ zdrželi se 0

8 Žádost o navýšení příspěvku Mateřské školy z rozpočtu obce Horní Brusnice

Starosta předložil zastupitelstvu žádost ředitelky Mateřské školy Horní Brusnice na navýšení příspěvku z rozpočtu obce o 100 000,- Kč z důvodu zvýšení záloh na energie. Zastupitelé žádost prodiskutovali a souhlasí s navýšením příspěvku o požadovanou částku. Tato bude posílána v poměrné části v rámci zbývajících měsíčních příspěvků. Požadované navýšení bude převedeno z financování z položky 8115.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

9. Žádost o prodloužení pronájmu p. p. č. 88/1 v katastru Horní Brusnice – Povodí Labe, státní podnik
Starosta předložil zastupitelstvu žádost Povodí Labe, státní podnik, na prodloužení nájmu pozemku p. p. č. 88/1 do května 2024 za nájemné ve výši 5000,- Kč + DPH. Starosta seznámil zastupitelstvo s faktem, že záměr tohoto pronájmu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu o pronájmu p. p. č. 88/1 za výše uvedených podmínek.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

10. Žádost o přidělení bytu – č.p. 284

Starosta seznámil zastupitele s došlou žádostí paní [REDAKCE] na pronájem uvolněného bytu v č.p. 284. Vzhledem k faktu, že v tomto v bytě bude nyní probíhat rekonstrukce, není možné tuto žádost řešit. Rozhodnutí bude možné až po ukončení rekonstrukce a vyvěšení záměru na jeho pronájem. Nájemce bude vybrán na základě stanového hodnotícího systému na pronájem obecních bytů. Zastupitelstvo bere v současnosti tuto žádost na vědomí.

11 Oznámení výsledku kontrolního auditu – Směrnice č. 1/2024 stanovující Příspěvek na stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva

Dne 23.4.2024 proběhlo přezkoumání hospodaření obce Horní Brusnice. Audit skončil bez závad a nedostatků. Auditěm bylo vytknuto, že u zaměstnanci nemají kompenzováno stravné ve formě stravenek nebo stránkového paušálu. Starosta tedy předložil zastupitelům návrh Směrnice č. 1/2024 stanovující Příspěvek na stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva s účinností od 2.5.2024. Zastupitelé si směrnici přečetli a následně ji schvalují.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

12. Modernizace telekomunikační sítě – CETIN

Starosta předložil návrh firmy CETIN na modernizaci sítě na optickou síť CETIN. Záměr společnosti CEIN se týká místní části (ZSJ) Horní Brusnice a jedná se o záměr na dotační projekt podpořený Ministerstvem průmyslu a obchodu na připojení tzv. bílých míst. Zastupitelé projednali tuto žádost a upřednostňuje umístění nového vedení v travnatých pásech a pokládku do chodníků s opravou v celé jeho šíři. Pokud zasáhne nové vedení do obecních pozemků bude výše poplatku 100,- Kč /bm a záruka 36 měsíců. Tyto požadující podmínky se netýkají stávajících tras vedení. Dále starosta informoval, že umístění domovních přípojek bude řešeno individuálně po konzultaci s občany. Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě včetně stanovených podmínek.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

13. Rozpočtová změna č. 04/2024 na vědomí a Rozpočtová změna č. 05/2024 ke schválení

Účetní předložila zastupitelstvu ke schválení Rozpočtovou změnu č. 04/2024 na vědomí a 05/2024 ke schválení. Zastupitelstvo obce Rozpočtovou změnu č.05/2024 schvaluje upravující navýšení příspěvku Materské škole Horní Brusnice. Rozpočtové změny jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

14. Žádost o pronájem KD

Starosta seznámil zastupitele s došlou žádostí na pronájem KD ve dnech 8.- 15.5.2024 paní Michaeli Růžičkové. Zastupitelé s touto žádostí souhlasí dle stanovených podmínek pronájmu a ceníku. Zastupitelé se dohodli, že do budoucna žádosti na pronájem KD od občanů obce nebudou podléhat schvalování zastupitelstva.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

Diskuze: Rekonstrukce uvolněných obecních bytů

Usnesení: Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Horní Brusnice konaného dne 2.5.2024

a) Usnesení k bodu č. 1. – Smlouva o zřízení věcného břemene – stavební záměr propustku, Povodí Labe, státní podnik, Edulis s.r.o. a obec Horní Brusnice

Zastupitelé souhlasí se zněním předložené smlouvy o zřízení věcného břemene č. 6DHM240052 a pověřují starostu jejím podpisem

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

b) Usnesení k bodu č. 2. – Záměr obce – dotační příležitost na venkovní altán MŠ Horní Brusnice

Zastupitelé schvalují záměr na zbudování venkovního altánu v MŠ Horní Brusnice s případnou možností financování z dotace a pověřují starostu administrací záměru.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

c) Usnesení k bodu č. 3. – Žádost o koupi obecního pozemku p. p. č. 636 a 634/2

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru na prodej p. p. č. 636 a 634/2, přičemž veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: pro 9/ proti 0/zdrželi se 0

d) Usnesení k bodu č. 4. – Žádost o pozemkovou úpravu p. p. č. 2230

Zastupitelstvo souhlasí s pozemkovými úpravami v okolí cesty p. p. č. 2237 a pozemkovými úpravami p. p. č. 2230 v okolí č. p. 264. Pověřují starostu obce zahájením jednání s vlastníky dotčených pozemků a přípravou podkladů pro vyvěšení záměru.

Hlasování: pro 9/ proti 0/ zdrželi se 0

e) Usnesení k bodu č. 5. – Žádost obce o vyhrazení společensky účelného pracovního místa – program Úřadu práce

Zastupitelé souhlasí se zřízením pracovního místa s 50% podporou financování z programu úřadu práce a pověřují starostu s administrací žádosti.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

f) Usnesení k bodu č. 6. – Žádost o souhlas se stavbou – přístavba rodinného domu č.p. 274

Starosta předložil zastupitelstvu žádost pana MUDr. Pavla Kalenského o souhlas s přístavbou nemovitosti č.p. 274. Zastupitelé souhlasí s plánovanou přístavbou rodinného domu č.p. 274.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

g) Usnesení k bodu č. 7. – Žádost o směnu části pozemku – pozemková úprava p. p. č. 105/1 a 1317

Zastupitelé s předloženým záměrem nesouhlasí, neboť zasahuje do přístupu k jinému pozemku. S žadatelem bude projednáno jiné řešení situace.

Hlasování: pro 0/proti 9/ zdrželi se 0

h) Usnesení k bodu č. 8. – Žádost o navýšení příspěvku Mateřské školy z rozpočtu obce Horní Brusnice

Zastupitelé souhlasí s navýšením příspěvku o 100 000,- Kč. Tato částka bude posílána v poměrné části v rámci zbývajících měsíčních příspěvků. Požadované navýšení bude převedeno z financování z položky 8115.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

- i) **Usnesení k bodu č. 9. – Žádost o prodloužení pronájmu p. p. č. 88/1 – Povodí Labe, státní podnik**
Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu p. p. č. 88/1 do května 2024 za částku pronájmu 5000,- Kč plus DPH.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

- j) **Usnesení k bodu č. 11. - Oznámení výsledku kontrolního auditu, Směrnice č. 1/2024 stanovující Příspěvek na stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva**

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem kontrolního auditu, který skončil bez vážných závad a nedostatků. Starosta předložil zastupitelům návrh Směrnice č. 1/2024 stanovující Příspěvek na stravování zaměstnanců a uvolněných členů zastupitelstva s účinností od 2.5.2024. Zastupitelé tuto směrnici schvalují.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

- k) **Usnesení k bodu č. 12. – Modernizace telekomunikační sítě – CETIN**

Starosta předložil návrh firmy CETIN na modernizaci sítí na optickou síť CETIN. Záměr společnosti CETIN se týká místní části (ZSJ) Horní Brusnice. Jde o záměr na dotační projekt podpořený Ministerstvem průmyslu a obchodu na připojení tzv. bílých míst. Zastupitelé projednali tuto žádost a upřednostňují umístění nového vedení v travnatých pásích a pokládku do chodníků s opravou v celé jeho šíři. Pokud zasáhne nové vedení do obecních pozemků bude výše poplatku 100,- Kč /bm a záruka 36 měsíců. Tyto požadované podmínky se netýkají stávajících tras vedení. Dále starosta informoval, že umístění domovních přípojek bude řešeno individuálně po konzultaci s občany. Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr společnosti CETIN, uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě včetně stanovených podmínek.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

- l) **Usnesení k bodu č. 13 - Rozpočtová změna č.04/2024 na vědomí a Rozpočtová změna č. 05/2024 ke schválení**

Zastupitelstvo obce Rozpočtovou změnu č. 04/2024 na vědomí a schvaluje Rozpočtovou změnu č. 05/2024 upravující navýšení příspěvku Mateřské školy Horní Brusnice. Rozpočtové změny jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

- m) **Usnesení k bodu č. 14 - Žádost o pronájem KD**

Zastupitelé s touto žádostí souhlasí dle stanovených podmínek pronájmu a ceníku. Zastupitelé se dohodli, že do budoucna nebudou žádosti na pronájem KD od občanů obce podléhat schvalování zastupitelstva.

Hlasování: pro 9/proti 0/ zdrželi se 0

Starosta ukončil zasedání v 19.00 hod.

Zapsala: Petra Vondroušová

Ověřovatelé zápisu:
Milena Špůrová

.....
Petr Kotík

.....
Vlastimil Rejl
Místostarosta

.....
Jiří Vojtíšek
Starosta