

**Datum konání: 12.06.2024 od 17:00 hod.**

**Přítomni:**

<b>Jiří Vojtíšek</b>	<b>Jiří Šimko</b>
<b>Jan Štefek</b>	<b>Vlastimil Rejl</b>
<b>Lukáš Sychra</b>	

**Omluveni:**

<b>Milena Špůrová</b> <b>Svatopluk Robek</b>	<b>Lukáš Plch</b> <b>Petr Kotík</b>
---	--

**Program:**

Zahájení zasedání zastupitelstva  
Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:  
**Zapisovatel:** Petra Vondroušová  
**Ověřovatelé:** Lukáš Sychra  
Petr Kotík

**Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva a schválení programu.**

**Žádosti:**

### **1. Schválení Závěrečné zprávy o kontrole hospodaření obce Horní Brusnice**

Účetní obce seznámila zastupitelstvo se Zprávou o kontrole výsledku hospodaření obce Horní Brusnice za rok 2023. Zpráva byla vyvěšena na úřední desce a elektronické desce obce od 24.4.2024 do 12.6.2024. Zastupitelstvo po projednání schválilo tuto zprávu „bez výhrad a připomínek.“

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

### **2. Schválení závěrečného účtu obce Horní Brusnice**

Zastupitelé schválili Závěrečný účet obce Horní Brusnice k 31.12.2023 „bez výhrad a připomínek.“ Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce a elektronicky v době od 24.4.2024 do 12.6.2024.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

### **3. Účetní závěrka obce Horní Brusnice k 31.12.2023**

Účetní seznámila zastupitelstvo s účetní závěrkou obce Horní Brusnice a předložila zastupitelům finanční výkazy v rozsahu: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha a Fin 2-12M. Všechny tyto výkazy byly zveřejněny na úřední desce a elektronicky v době od 7.2.2024 do 12.6.2024 s tím, že jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Horní Brusnice. Zastupitelé schválili účetní závěrku Obce Horní Brusnice k 31.12.2023 „bez výhrad a připomínek.“ Současně byl schválen převod výsledku hospodaření za rok 2023 ve výši 4.088.891,61 Kč z účtu 431 na účet 432.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

### **4. Účetní závěrka PO MŠ Horní Brusnice k 31.12.2023**

Účetní seznámila zastupitele s účetní závěrkou příspěvkové organizace Mateřská škola Horní Brusnice k 31.12.2023 v rozsahu: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha. Všechny tyto výkazy byly zveřejněny na úřední desce a elektronicky na webu obce od 7.2.2024 do 12.6.2024. Zastupitelstvo schválilo účetní závěrku

PO Mateřská škola Horní Brusnice „bez výhrad a připomínek.“ Současně byl schválen převod hospodaření za rok 2023 ve výši -16 332,47 z účtu 431 na účet 432.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **5. Rozpočtové změny na vědomí č. 06/2024 a č. 07/2024 a Rozpočtová změna č. 08/2024 ke schválení**

Účetní obce předložila zastupitelstvu Rozpočtovou změnu č. 06/2024 a Rozpočtovou změnu č. 07/2024 na vědomí. Dále byla předložena zastupitelstvu Rozpočtová změna č. 08/2024 ke schválení. Zastupitelstvo bere Rozpočtové změny č. 06/2024 a 07/2024 na vědomí a schvaluje Rozpočtovou změnu č. 08/2024. Rozpočtové změny jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **6 Žádost o zapůjčení židlí a stolů z KD**

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost o zapůjčení židlí a stolů z kulturního domu firmě Green center s.r.o. Zastupitelé zhodnotili budoucí zapůjčování dřevěných stolů a židlí jako rizikové, jak z důvodu přesunu, tak i z hlediska neznámého prostředí k užívání. Zastupitelé dále souhlasí se zapůjčením pивních setů za 100,- Kč/set a kovových židlí za cenu 100,- Kč/kus.

#### **7. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – novostavba RD na p. p. č. 221/7 a st.223 v k. ú. Horní Brusnice**

Starosta předložil zastupitelstvu žádost [redacted] se záměrem novostavby rodinného domu na pozemkové parcele č. 221/7 a st. 223. Zastupitelé projednali předloženou dokumentaci samotné stavby a řešení napojení na vodovodní řad obce. Zastupitelé následně svým hlasováním vyjádřili souhlas s umístěním stavby a napojením na veřejný vodovod.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **8. Nový návrh dělení pozemku č. 105/9 z důvodu zajištění přístupu k nemovitosti č.p. 67**

Starosta předložil žádost [redacted], která podala nový návrh na dělení p. p. č. 105/9 z důvodu odkoupení části pozemku pro zajištění přístupu k nemovitosti č.p. 67. Zastupitelé souhlasí s návrhem dělení a budoucím prodejem po předložení návrhu věcného břemene pro zajištění přístupu k soše (křížku), která se nachází na části prodávaného pozemku. Starosta toto rozhodnutí projedná s žadatelem s tím, že ke konečnému schválení předloží návrh věcného břemene a následně bude jednáno o vyvěšení záměru.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

#### **9. Žádost o odkoupení pozemku z vlastnictví obce - p. p. č. 1693/2**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí [redacted], který svou žádost přišel i osobně objasnit. [redacted] zdůvodnil opakovanou žádost odkoupení pozemku č. 1693/2, který je v majetku obce. Jeho záměrem je, zajistit si přilehlou část obecního pozemku pro další rozvoj rekreačního objektu E1. Zastupitelé vyjádřili pochopení, ale protože se jedná o pozemek s možností budoucího záměru výstavby, který žadatel nepředložil, zastupitelstvo se usneslo pozemek v současné době neprodávat.

Hlasování: pro 0/ proti 5/ zdrželi se 0

#### **10. Žádost o umístění dočasné stavby – brána na p. p. č. 2219/2**

Starosta seznámil zastupitele s došlou žádostí [redacted] o povolení umístění dočasné stavby brány na p. p. č. 2219/2. Zastupitelé záměr projednali a následně zamítli z důvodu, že se jedná o komunikaci v majetku obce. Déle zastupitelé vyhodnotili, že realizaci případného oplocení s bránou je možné řešit jiným způsobem na pozemcích žadatele.

Hlasování: pro 0/ proti 5/ zdrželi se 0

### **11. Žádost o odklad platby za zaplacení vodného**

Starosta předložil žádost [REDAKCE] o odklad platby za vodné. Žadatelka upřesňuje, že z finančních důvodů bude vodné uhrazeno k 25.7.2024. Zastupitelé následně odsouhlasili odklad platby za vodné.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

### **12. Nový návrh směny části pozemku č. 105/1 - zajištění přístupu k nemovitosti č. p. 46**

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s došlou žádostí o směnu pozemku [REDAKCE]. Žadatelka nabízí směnu části pozemku p. p. č 105/1 ve vlastnictví obce za část p. p. č 1317, který je ve vlastnictví žadatelky, přičemž náklady spojené s touto výměnou by uhradila. Na pozemku č. 1317 se nachází socha, která by budoucím odkupem byla na nově vzniklém obecním pozemku. Zastupitelé na základě upraveného návrhu dělení se záměrem souhlasí a schvalují záměr s tím, že se bude jednat o budoucím prodej části p. p. č. 105/1 a o stejné výměře bude obec kupovat část p. p. č. 1317, tak aby její součástí byla uvedená socha.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

### **13. Cenové nabídky na zhotovení rekonstrukce bytové jednotky č. 5 na č.p. 241**

Starosta předložil zastupitelstvu cenové nabídky schváleného záměru na rekonstrukci bytové jednotky č. 5 v č.p. 241 a na zhotovení výměny střešních oken, které se po dokončení rekonstrukce bytové jednotky č. 5 budou měnit i v bytové jednotce č. 6. Zastupitelé projednali rozsah nutných oprav dle cenové nabídky a souhlasí s její realizací. Rekonstrukci všech obytných částí bytu č. 5 provede firma AQUA-TRIO, spol. s. r. o. za předloženou nabídkovou cenu 210 380,- bez DPH. Zastupitelé následně schvalují i cenovou nabídku na zhotovení výměny střešních oken za částku 211 277,- s DPH pana Jiřího Šimko. Pan Šimko se zdržel hlasování.

Hlasování: pro 4/ proti 0/ zdrželi se 1

#### **Diskuze:**

- projednání oprav pískovcových částí bývalé autobusové garáže
- projednání další došlé žádosti o pronájem kulturního domu
- projednání předložených informací o činnosti třemešenské školy

## Usnesení: Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Horní Brusnice konaného dne 12.6.2024

- a) **Usnesení k bodu č. 1. - Schválení Závěrečné zprávy o kontrole hospodaření obce Horní Brusnice**  
Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávou o kontrole výsledku hospodaření obce Horní Brusnice za rok 2023. Zpráva byla vyvěšena na úřední desce a elektronické desce obce od 24.4.2024 do 12.6.2024. Zastupitelstvo po projednání schválilo tuto zprávu „bez výhrad a připomínek.“

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

- b) **Usnesení k bodu č. 2. - Schválení závěrečného účtu obce Horní Brusnice**  
Zastupitelé schválili Závěrečný účet obce Horní Brusnice k 31.12.2023 „bez výhrad a připomínek.“ Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce a elektronicky v době od 24.4.2024 do 12.6.2024.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

- c) **Usnesení k bodu č. 3. - Účetní závěrka obce Horní Brusnice k 31.12.2023**  
Zastupitelé schválili účetní závěrku obce Horní Brusnice k 31.12.2023 „bez výhrad a připomínek.“ Dále byl schválen převod výsledku hospodaření za rok 2023 ve výši 4.088.891,61 Kč z účtu 431 na účet 432.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

- d) **Usnesení k bodu č. 4. Účetní závěrka PO MŠ Horní Brusnice k 31.12.2023**  
Zastupitelé schválili účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Horní Brusnice k 31.12.2023 „bez výhrad a připomínek.“ Současně byl schválen převod hospodaření za rok 2023 ve výši -16 332,47 z účtu 431 na účet 432.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

- e) **Usnesení k bodu č. 5. - Rozpočtové změny na vědomí č. 06/2024 a č. 07/2024 a Rozpočtová změna č. 08/2024 ke schválení**

Zastupitelstvo bere Rozpočtovou změnu č. 06/2024 a Rozpočtovou změnu č. 07/2024 na vědomí a schvaluje Rozpočtovou změnu č. 08/2024. Rozpočtové změny jsou nedílnou součástí tohoto zápisu

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

**f) Usnesení k bodu č. 7. - Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci – novostavba RD na p. p. č. 221/7 a st. p. č. 223**

Zastupitelé souhlasí s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě domu na p. p. č. 221/7 a st. p. č. 223 a s umístěním stavby a napojením na veřejný vodovod.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

**g) Usnesení k bodu č. 8. Nový návrh dělení pozemku č. 105/9 z důvodu zajištění přístupu k nemovitosti č.p. 67**

Zastupitelé souhlasí podaným návrhem na dělení p. p. č. 105/9 z důvodu odkoupení části pozemku pro zajištění přístupu k nemovitosti č.p. 67. Zastupitelé souhlasí s budoucím prodejem po předložení návrhu věcného břemene pro zajištění přístupu k soše (křížku), která se nachází na části prodávaného pozemku. Starosta toto rozhodnutí projedná s žadatelem s tím, že ke konečnému schválení předloží návrh věcného břemene a následně bude jednáno o vyvěšení záměru

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

**h) Usnesení k bodu č. 9. Žádost o odkoupení pozemku z vlastnictví obce - p. p. č. 1693/2**

Zastupitelé neodsouhlasili prodej p. p. č. 1693/2 v k. ú. Horní Brusnice.

Hlasování: pro 0/ proti 5/ zdrželi se 0

**i) Usnesení k bodu č. 10. - Žádost o umístění dočasné stavby – brána na p. p. č. 2219/2**

Zastupitelé neschvalují došlou žádost o povolení umístění dočasné stavby brány na p. p. č. 2219/2.

Hlasování: pro 0/ proti 5/ zdrželi se 0

**j) Usnesení k bodu č. 11. - Žádost o odklad platby za zaplacení vodného**

Zastupitelé souhlasí s odkladem platby za vodné k 25.7.2024.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

**k) Usnesení k bodu č. 12. - Nový návrh směny části p. p. č. 105/1 - zajištění přístupu k nemovitosti č. p. 46**

Zastupitelé na základě upraveného návrhu dělení se záměrem souhlasí a schvalují záměr s tím, že se bude jednat o budoucí prodej části p. p. č. 105/1 a o stejné výměře bude obec kupovat část p. p. č. 1317, tak aby její součástí byla uvedená socha.

Hlasování: pro 5/ proti 0/ zdrželi se 0

**l) Usnesení k bodu č. 13. - Cenové nabídky na zhotovení rekonstrukce bytové jednotky č. 5 na č.p. 241**

Zastupitelé schvalují předložené cenové nabídky na rekonstrukci všech obytných částí bytu č. 5 v č.p. 241 od firma AQUA-TRIO, spol. s r. o. za předloženou nabídkovou cenu 210 380,- bez DPH. Zastupitelé následně schvalují i cenovou nabídku na zhotovení výměny střešních oken v bytě č.5 a bytě č.6. v č.p. 241 za částku 211 277,- s DPH pana Jiřího Šimko. Pan Šimko se zdržel hlasování.

Hlasování: pro 4/ proti 0/ zdrželi se 1

Starosta ukončil zasedání v 18.00 hod.

Zapsala: Petra Vondroušová

Ověřovatelé zápisu: .....  
Jan Štefek

.....  
Lukáš Sychra

.....  
Vlastimil Rejl  
Místostarosta

.....  
Jiří Vojtíšek  
Starosta