



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

odbor výstavby a územního plánování

Dvůr Králové n/L:
29.09.2010
Počet příloh: 2

vyřizuje:
Jan Kábrt
Počet listů příloh: 3

telefon:
499 318 294

č. j.:
VÚP/34389-10/2421-2010/kab
Spis. a skart. znak: 326.1-A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o vydání zastavěného území obce Horní Brusnice

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, příslušný jako úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na základě žádosti obce Horní Brusnice vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice.

Návrh vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice byl projednán s dotčenými orgány a upraven v souladu s jejich stanovisky ve smyslu ustanovení § 59 stavebního zákona.

Úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění platných předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 60 stavebního zákona touto veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení řízení o vydání zastavěného území obce Horní Brusnice formou opatření obecné povahy.

Návrh opatření obecné povahy, jehož předmětem je návrh vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice, bude vystaven k veřejnému nahlédnutí **po dobu 30 dnů tj. od 30.9.2010 do 29.10.2010** na úřední desce MěÚ Dvůr Králové nad Labem a na úřední desce ObÚ Horní Brusnice. V uvedené lhůtě mohou vlastníci pozemků uvedených v ustanovení § 58 odst.2 stavebního zákona (vlastníci pozemků uvnitř vymezeného zastavěného území) a vlastníci sousedních pozemků uplatnit své námitky k návrhu opatření obecné povahy. Uplatnit připomínky k návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny. K námitkám a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.

Námitky a připomínky včetně jejich odůvodnění se uplatňují písemnou formou na adresu: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, náměstí T.G.M. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Do grafické přílohy k návrhu vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice je možno nahlédnout po dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odboru VÚP, náměstí T.G.M. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem a na ObÚ Horní Brusnice, č.p. 284, 544 74 Horní Brusnice.

Jan Kábrt

Odborný referent odboru výstavby a ÚP

Vyvěšeno dne: *29.9.2010*

Sejmuto dne:.....

TELEFON informace:
499 318 111

FAX:
499 320 171

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
ČSOB, a.s. Dvůr Králové n/L
č. ú.: 273090363/0300

PSČ: 544 17
IČ: 277 819

Příloha:

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice

Zastupitelstvo obce Horní Brusnice vydalo dne podle §171-174 zákona č. 500/2004 S., ve znění pozdějších předpisů (správní řád) a dle § 6 odst. 6 písmeno a) za použití § 58, § 59 a § 60 zákona č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů opatření obecné povahy – vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice.

Článek I. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území obce Horní Brusnice je vymezeno v souladu s ustanovením § 58, § 59 a § 60 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ustanovení § 172 a § 173 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Vymezené zastavěné území je barevně vyznačeno v grafické příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy. Grafickou přílohu tvoří 1 výkres v měřítku 1 : 8000.

Úplné znění (textová a grafická část) opatření obecné povahy bude po jeho vydání uloženo na Obecním úřadu Horní Brusnice a Městském úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřadu územního plánování.

Článek II. Doba platnosti vymezení zastavěného území

V souladu s ustanovením § 60 odst. 6 stavebního zákona pozbývá předmětné vymezení zastavěného území platnosti vydáním územního plánu Horní Brusnice.

Článek III. Odůvodnění

Dne 24.06.2010 požádala obec Horní Brusnice Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, příslušný jako úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) stavebního zákona o vymezení zastavěného území.

Na podkladě podané žádosti a předložených mapových podkladů úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona navrhl vymezení zastavěného území, přičemž postupoval v souladu s ustanovením § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Na základě zpracovaného návrhu vymezení zastavěného území úřad územního plánování opatřením ze dne 30.7.2010 v souladu s ustanovením § 59

Vyvěšeno dne: 29.9.2010

Sejmuto dne:

stavebního zákona svolal místní šetření za účelem projednání návrhu vymezení zastavěného území s obcí Horní Brusnice a s dotčenými orgány, hájícími veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa a státní památkové péče, se schůzkou pozvaných na den 18.8.2010 v 13:00 na obecním úřadě v Horní Brusnici.

Z průběhu místního šetření byl úřadem územního plánování pořízen zápis. Současně úřad územního plánování provedl záznam do grafické přílohy, která je nedílnou součástí zápisu z místního šetření, a to na základě stanovisek dotčených orgánů uplatněných v průběhu místního šetření.

Na základě projednání návrhu vymezení zastavěného území s obcí Horní Brusnice a s příslušnými dotčenými orgány úřad územního plánování upravil návrh vymezení zastavěného území a v souladu s ustanovením § 60 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 172 správního řádu provedl řízení o jeho vydání formou opatření obecné povahy.

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů:

Rozhodnutí o námitkách vč. zdůvodnění:

Vyhodnocení připomínek:

Na základě výše uvedeného úřad územního plánování vyhotovil grafickou přílohu s vyznačením vymezeného zastavěného území. Tato grafická příloha je nedílnou součástí návrhu opatření obecné povahy.

Článek IV. Poučení

Vymezení zastavěného území vydává zastupitelstvo obce v přenesené působnosti formou opatření obecné povahy.

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst.2 správního řádu podat opravný prostředek.

Proti rozhodnutí o námitkách nelze v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu podat odvolání ani rozklad.

Toto opatření obecné povahy týkající se vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

místostarosta
obce Horní Brusnice

starosta
obce Horní Brusnice

OBEC
544 74 Horní Brusnice 284
Tel. 499 391 172
ICO: 005 81 038
DIČ: CZ00581038

Vyvěšeno dne: 19.8.2010

Sejmuto dne:.....