

Přítomní : Petr Jiříčka, Jiří Šimko, Ing. Petrtyl, Jiří Vojtíšek, Petr Kotík, Naděžda Gernatová,

Jarmila Křížková, Milena Špůrová.

Omluven : Vojtěch Bis.

Program jednání : Zahájení

Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
Informace o výběru firmy na výměnu oken v čp.281 MŠ
Žádost o vyjádření ke stavbě kolny u čp. 35
Schválení prodeje a ceny za prodávanou část poz. p.566/2
Projednání žádosti Nemoreál A ,spol s. r. o. Stupná o vymezení zast. území
Projednání žádosti Mgr. Čížka o výstavbu přípojky nízkého napětí
Návrh na zvýšení nájmu v čp. 284
Došlé nabídky na zpracování Územní plánovací dokumentace
Informace k Letní slavnosti
Diskuze

- 1). Starosta zahájil zasedání uvítáním přítomných členů i hostů.
- 2). Zapisovatelkou zápisu určil Ivu Vondroušovou a ověřovatelé zápisu Naděždu Gernatovou a Milenu Špůrovou.
- 3).Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání, které bylo celé splněno.
- 4).Starosta dále informoval ZO , kterou firmu vybrala komise určená ZO k výběru zhotovitele výměny oken v čp. 281 Komisi byla vybrána jako nejvýhodnější VEKRA za cenu 295627,- Kč včetně DPH.
- 5). Starosta předložil ZO záměr manželů Bayerových na doplňkovou stavbu kolny na poz. p. č. 56 a 13/8 v k. ú. Horní Brusnice.Zastupitelstvo obce nemá námitek a tento záměr schválilo 8 hlasy.
- 6). Starosta předložil ke schválení prodej části poz. parcely č. 566/2 díl „a“ v k. ú. Horní Brusnice dle GP č. pro paní Helenu Gáberovou .Cena za pozemek byla schválena DLE CENOVÝCH ZÁSAD schválených ZO dne 13.9.2000 a aktualizovaných usnesením č. 16 ze zasedání ZO 24.1.2007 za částku 2.280,-Kč a dále vyúčtování vedlejších nákladů Zaměření 6100,-Kč, vypracování znaleckého posudku 650,- Kč, sepsání kupní smlouvy 500,-Kč. Zastupitelstvo schválilo 8 hlasy.
- 7).Starosta předložil ZO důvodovou zprávu Nemoreál A, spol. s. r. o. Stupná o vymezení zastavěného území a jeho následnou digitalizaci z důvodu záměny některých typů domů vzhledem k jejich umístění na jednotlivých pozemcích, tj. změna územního rozhodnutí.ZO k tomuto pověřuje starostu, aby v případě, že budou v evidenci katastru nemovitostí zapsány některé umístěvané rozestavěné stavby RD, požádal MěÚ Dvůr Králové nad Labem o vymezení zastavěného území obce Horní Brusnice(aktualizací).Hlasování (7, 1,0).
- 8).Mgr. Čížek žádá o vyjádření k záměru výstavby přípojky NN na poz. par. č. 41/1, 41/2, 41/3,113/6 v Kat. území Třebihošť. Zastupitelstvo nemá žádné námítky a dává kladné vyjádření.Hlasování (7,0,1).
- 9). Starosta žádá zastupitelstvo o projednání výše nájmu v obecních bytech v čp. 284, které je v poměru nájemného v bytech v čp. 241 neúměrně nízké.Ministerstvo doposud nevypracovalo cenové mapy a obce si musí nájem určit samy. Žádá aby ZO podalo návrhy jak toto nájemné srovnat.Byl podán návrh na zvýšení nájmu v čp. 284 o 30% . Starosta dal o tomto návrhu hlasovat (7, 0,1).
- 10).Starosta seznámil ZO s došlými nabídkami na zpracování Územní plánovací dokumentace.Nabídky došly od pěti firem: JIKA Smiřice nabídková cena 252 000,- Kč včetně DPH
ERV Jaroměř nabídková cena 336 000,- Kč
Ing. Arch. Tomek Trutnov 340 800,- Kč
Profesionálové, Pardubice 478 800,- Kč
Bc.Moravcová,Skalice u České Lípy 100 000,- + Arch. Chmelnický,Trutnov 384 000,- Kč.

Z došlých nabídek zastupitelstvo vybralo firmu JIKA ,Smiřice.Hlasování (8,0,0) s tím, že starosta zjistí kdy mají možnost zahájit práce na ÚPD.V případě že by nemohla vybraná firma tuto práci zahájit do dvou měsíců postupuje firma ERV, Jaroměř.

11) Starosta informoval ZO o zajišťování Letní slavnosti v Horní Brusnici a probíhajícího čištění kanalizace.

12) Příští zasedání Zastupitelstva obce se bude konat dne 22.6.2011 v 18,00 hod v zasedací místnosti obecního úřadu.

USNESENÍ

K bodu:

5). ZO schválilo záměr manželům Bayerovým doplňkovou stavbu kolny na poz. p. č. 56 a 13/8 v k. ú. Horní Brusnice- hlasování (8, 0, 0).

6). ZO schválilo prodej části poz. p. č. 566/2 díl „a“ dle GP pro Helenu Gáberovou 8 hlasy současně schválilo cenu za pozemek dle cenových zásad ve výši 2280,- Kč a dále vyúčtování vedlejších výdajů- hlasování (8, 0, 0).

7). Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Horní Brusnice, aby v případě, že budou v evidenci katastru nemovitostí zapsány některé umístované rozestavěné stavby RD, požádal MěÚ Dvůr Králové nad Labem (úřad územního plánování) o vymezení (aktualizaci) zastavěného území obce Horní Brusnice.Tato žádost může být doručena na úřad ú zemního plánování s předstihem z důvodů včasného vyřízení celé záležitosti – hlasování (7, 1, 0).

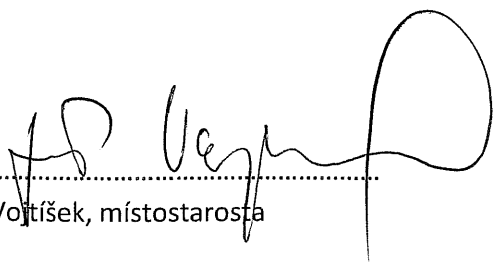
8). ZO dává kladné vyjádření k záměru výstavby přípojky NN na poz. p. č. 41/1, 41/2, 41/3 a 113/6 v k. ú. Třebihošť jako vlastník sousední poz. p. č. 2358 - hlasování (7, 0, 1).

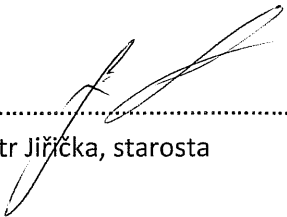
9). Zastupitelstvo schválilo návrh zvýšení nájmu 0 30 % v obecních bytech domu čp. 284 od 1.10.2011 Hlasování (7, 0, 1).

10). ZO vybralo z došlých nabídek firmu JIKA, Pardubice v případě, že tato firma nebude schopna zahájit práce na ÚPD do dvou měsíců je jako další firma vybrána ERV Jaroměř- hlasování (8, 0, 0).

Zapsala : Iva Vondroušová

Zápis ověřila : Naděžda Gernatová  a Milena Špůřová 


.....
Jiří Vojtíšek, místostarosta


.....
Petr Jiříčka, starosta