

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HORNÍ BRUSNICE
ZE DNE 21. 02.2007**

Přítomní : Petr Jiříčka, Stanislav Pokorný, Vladimír Šturm, Jiří Vojtíšek, Jiří Štěpán,
Petr Kotík, Ing. Václav Petrtýl, Jarmila Křížková, Naděžda Bernátová

Program jednání : Zahájení

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Kontrola usnesení z minulého zasedání
Žádost o odstranění plísně v bytě , který má v nájmu p. Bis
Stížnost p. Špidlenové na kvalitu vody
Předání bytu p. Malá Petra a jeho poškození
Přemístění knihovny
Diskuze

- 1) Starosta zahájil zasedání uvítáním přítomných.
- 2) Určil zapisovatelkou zápisu Ivu Vondroušovou a ověřovateli Vladimíra Šturmu a Jiřího Vojtíška.
- 3) Provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání, které bylo celé splněno.
Konstatoval k bodu č.12, že na parcele č.727/1, kterou obec prodává Jiřímu Štěpánovi ml. nemusí být vloženo věcné břemeno pro vodovodní řád, neboť dle zjištění, které provedl s panem Jiřím Štěpánem st. se zde vodovodní řád nenachází.
Pan Štěpán Jiří vznesl dotaz k bodu č.16), jak k tomu přijde Štěpán Jiří ml., když si požádal o odprodej parcel před rokem a obecní úřad to nevyřídil a nyní je vyšší cena za odprodávané pozemky?
Starosta odpověděl, že na minulém zasedání v návrhu řekl, že pozemek na který byl již vypracován znalecký posudek bude ještě odprodán za starou cenu to se týká poz. p. č.727/1. Toto bylo na zasedání dne 24.1.2007 ZO schváleno 9 hlasy.
ZO k tomuto nyní zaujalo stanovisko, že pozemky na které byla podána žádost před zvýšením ceny budou prodány ještě za starou cenu.
K vznesené poznámce, že obecní úřad nevyřídil žádost během 1 roku mu bylo sděleno, že Ing. Tomášek, který zpracovává odhady na pozemky řekl, že se musí nechat některé části odměřit a sloučit pod nová par. čísla, aby mohl být vypracován znalecký posudek. Některé další pozemky na které si podal žádost byly v minulosti ZO zamítnuty a nebo byly jiného vlastníka.
- 4) Pan Bis Vojtěch, který je nájemce obecního bytu v čp. 241 žádá, aby byla podána reklamace na podřezání domu neboť v jeho bytě se neustále objevuje plíseň.
Zastupitelstvo rozhodlo, aby starosta, dle uzavřené smlouvy o dílo prověřil jestli je ještě možné uplatnit reklamaci na podřezání tohoto domu. V případě, že již je lhůta prošlá, tak provést drenáž okolo této stěny.
- 5) Paní Špidlenová Irena žádá ZO o řešení neúnosného stavu kvality pitné vody z obecního vodovodu. Stěžuje si, že voda je zakalená a nárazově je z ní cítit chlór. Dále žádá, aby byla seznámena, kdo a s jakou kvalifikací vrt obhospodařovává a provádí úpravu vody.
ZO rozhodlo, aby příští odběr vody na rozbor odebrala stanice, která rozbor provádí u p. Špidlenové. Zaslal ji kopii posledního rozboru vody. Dnešního dne starosta odebral vodu pro ukázkou z vodovodního řádu v čp. 169 (Šturmovi) a tato voda je čistá.
- 6) Starosta informoval ZO o tom, že Malá Petra již předala garsonku v čp.241, kterou měla v nájmu. Při předání v bytě byla přítomná Jarmila Křížková, Petr Jiříčka, Ing. Petrtýl. Závady, které byly zjištěny jsou zaznamenány v předávacím protokolu, který p. Malá Petra podepsala a po opravě na ní bude vymáhána náhrada za opravu. Je poškozený sprchový kout ve všech výplních, poškozené lino na podlaze, utržená dvířka u kuchyňské linky a poškozený elektrický sporák. Dále p. Malá podepsala pohledávky k datu 31.1.2007.

- 2 -

7) Starosta informuje ZO o tom, že knihovna bude přemístěna z důvodu prodeje budovy bývalé ZŠ čp. 101 do části nebytového prostoru (dílna u čp. 92), kterou má dosud v pronájmu p. Novotný Pavel. Knihovna bude umístěna do odděleného prostoru. Chodbičku, která tyto prostory odděluje vybudoval na své náklady p. Novotný Pavel a žádá, zda by mu obec uhradila náklady na materiál.
ZO rozhodlo, že pánové Jiříčka, Kotík, Šturm, Vojtíšek a Petrtýl zjistí stav věci v pondělí 26.2.2007 a tom, zda budou náklady uhrazeny se rozhodne na příštím zasedání ZO.

8) Upozornění že majitel psa má povinnost uhradit poplatek za psa do 28.02.2007

9) Příští zasedání ZO se bude konat dne **21.3.2007 od 17.00 hod** v zasedací místnosti obecního úřadu. **Každé zasedání ZO je veřejné.**

Diskuze :- p. Gernátová upozorňuje, že v čp. 13 jsou ponechány o samotě psi, které nikdo nekrmí a toulají se po okolí- starosta odpovídá, že majitelka domu bude vyzvána písemně k nápravě a pokud neprovede urychleně nápravu, bude to předáno na přestupkovou komisi

Usnesení :

K bodu :

- 4) – starosta zjistí, zda je možné podat reklamaci na podřezání domu čp. 241 dle uzavřené smlouvy
- 5) – obecní úřad zajistí odběr příštího vzorku vody na rozbor z nemovitosti čp. 301 a zašle fotokopii posledního rozboru vody z vodojemu a sdělí pracovníka, který provoz tohoto vodojemu zajišťuje p. Špidlenové
- 6) – obec zajistí opravu poškozených věcí v garsonce čp. 241 a bude uplatňovat náhradu za provedené opravy na p. Petře Malé, která podepsala předávací protokol
- 7) – knihovna bude umístěna do části nebytového prostoru (dílny č. 92) místním šetřením bude zjištěno v jakém rozsahu vybudoval chodbičku p. Novotný Pavel

Z diskuze - obecní úřad vyzve majitelku domu čp. 13 k zajištění nápravy ve věci psů

Zapsala : Vondroušová

Zápis ověřili :

Jiří Vojtíšek

Vladimír Šturm

.....
Ing. Václav Petrtýl
místostarosta

.....
Petr Jiříčka
starosta