



Mgr. Kamil Košina, soudní exekutor, Exekutorský úřad Prachatice
se sídlem Zdíkov 79, 384 73 Stachy

telefon: +420 388 311 061, mobil 773 454 036 e-mail:

kamil.kosina@seznam.cz

č. ú.: 285063450/0300

IČ: 43876439 ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040 EX 14900/07-126

Značka oprávněného: 3232523410

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Kamil Košina Exekutorského úřadu Prachatice, se sídlem Zdíkov č.p. 79, 384 72 Zdíkov, Česká republika pověřený provedením exekuce usnesením Okresního soudu v Trutnově ze dne 13.08.2007, č.j. 26Nc4692/2007-9, v exekuční věci oprávněného: **JUDr. Cilínková Marie**, IČ: 66198500, bytem Na Lysinách 99/14, 147 00 Praha, zastoupeného advokátem: JUDr. Monika Zoulová, advok.-viz.40Spr29/2016 se sídlem Podolská 126/103, 147 00 Praha, proti povinnému: [REDACTED], nar. 22.06.1965, bytem Horní Brusnice 214, 544 74 Horní Brusnice, k uspokojení pohledávky 13.260,- Kč s příslušenstvím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

- I. Nařizuje se dražební jednání, které se uskuteční jako elektronická dražba (ustanovení § 336o o.s.ř.), která se koná dne 30.04.2019 od 09:00:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

www.exdrazby.cz

- II. Předmětem dražby jsou nemovité věci povinného, vedené v režimu SJM :

Okres: CZ0525 Trutnov
Katastrální území: 642592 Horní Brusnice

Obec: 579238 Horní Brusnice
List vlastnictví: 456

B. Nemovitosti

Povienky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 56	553	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Horní Brusnice, č.p. 214, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 56				
212/2	984	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
213	119	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
214	206	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
215	259	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

při podílu povinného na výše uvedených nemovitých věcech 1/4 (dále jen „nemovité věci“).

Uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí činí 570.000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanovuje částkou 380.000,- Kč. Nejnižší příhoz se stanovuje částkou 2.000,- Kč.

V. Výši jistoty soudní exekutor stanovuje částkou 285.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu na adrese Zdíkov 79, 384 73 Stachy nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Československé obchodní banky, a.s. č.ú. 285063450/0300, variabilní symbol 1490007, specifický symbol rodné číslo nebo IČ dražitele; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet soudního exekutora.

VI. Práva a závady spojené s nemovitými věcmi:

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 30.8.2000, vklad ze dne 22.9.2000
- zřídit plynárenské dílo v rozsahu vyplývajícím ze
stavebního povolení a toto zařízení provozovat
- vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se
zřizováním, změnami, provozováním, opravami a údržbou,
event. s odstraňováním tohoto zařízení v nezbytném rozsahu
- odstraňovat a oklešťovat stromy a jiné porosty
ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz tohoto zařízení
vše v rozsahu daném geom. plánem č. 263-1/2000

Oprávnění pro

OBEC HORNÍ BRUSNICE, č.p. 284, 54474 Horní Brusnice,
RČ/IČO: 00581038

Povinnost k

Parcela: 212/2, Parcela: 213, Parcela: 215

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3638/2000.

POLVZ:93/2000

Z-5000093/2000-610

Podíl k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VII. Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jako jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovité věci zatěžovala i nadále (§336a odst. 1) písm. d) o.s.ř.) :

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 30.8.2000, vklad ze dne 22.9.2000
- zřídit plynárenské dílo v rozsahu vyplývajícím ze
stavebního povolení a toto zařízení provozovat
- vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se
zřizováním, změnami, provozováním, opravami a údržbou,
event. s odstraňováním tohoto zařízení v nezbytném rozsahu
- odstraňovat a oklešťovat stromy a jiné porosty
ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz tohoto zařízení
vše v rozsahu daném geom. plánem č. 263-1/2000

Oprávnění pro

OBEC HORNÍ BRUSNICE, č.p. 284, 54474 Horní Brusnice,
RČ/IČO: 00581038

Povinnost k

Parcela: 212/2, Parcela: 213, Parcela: 215

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3638/2000.

POLVZ:93/2000

Z-5000093/2000-610

Podíl k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VIII. Zahájení elektronické dražby je stanoveno na den 30.04.2019 v 09:00:00 hod. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 30.04.2019 v 12:00:00 hod.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní