



Obecní úřad Mostek - stavební úřad

544 75 Mostek, č. p. 34, okr. Trutnov, IČ 00278157, DIČ CZ00278157
tel. 499691344, 499691208, fax 499691344, E-mail: stavebni@mostek.cz,
DS: 8ribcna, www.mostek.cz, Bank. spojení: ČSOB a.s., č. ú. 125429089/0300

č. j.: oum/1100/2022

V Mostku 30. 6. 2022

spisová značka: s oum/54/2022

Spis. a skartační znak: 328.3 A5

Počet stran: 4

Počet příloh/stran: 1/1

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Brdičková

Účastníci řízení:

Žadatel - účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doporučeně):

Jiřina Červinka, nar. 26.7.1963, U hranic 3419/12a, 100 00 Praha 10

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (DS):

Obec Horní Brusnice, IČ 581038, Horní Brusnice č. p. 284, 54474 Horní Brusnice

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - účastník územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (DS):

Obec Horní Brusnice, IČ 581038, Horní Brusnice č. p. 284, 54474 Horní Brusnice

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - účastník územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doporučeně, DS):

Simona Durstová, nar. 24.6.1972, Achátová 1701, 509 01 Nová Paka

Obec Horní Brusnice, IČ 581038, Horní Brusnice č. p. 284, 54474 Horní Brusnice

Miloslav Tomek, nar. 28.6.1975, Libňatov 18, 542 36 Libňatov

Lennaert van Veen, nar. 29.12.1973, Borneostraat 1-G, 1094 CE Amsterdam, Nizozemsko

Ing. Jan Hřava, nar. 6.5.1977, Šemberova 681, 198 00 Praha 98

Ing. Lenka Hemmerová, nar. 4.4.1980, Horní Brusnice 315, 544 75 Mostek

Ing. Michael Vašíček, nar. 21.5.1951, Horní Brusnice č. ev. 3, 544 74 Horní Brusnice

Dotčené orgány (do DS):

Městský úřad, nám. TGM 38, 54401 Dvůr Králové nad Labem:

- odbor dopravní a správní
- odbor výstavby a ÚP - Úřad územního plánování

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení územního řízení umístění stavby

Obecní úřad v Mostku, stavební úřad, obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí (územního souhlasu), posoudil oznámení záměru – **oplocení pozemků parc. č. 1803/2, 1803/3 a 1803/4** v katastrálním území Horní Brusnice (č. kat. úz. 642592), obec Horní Brusnice, okres Trutnov, Královéhradecký kraj, které dne 30. 12. 2021 podala Jiřina Červinka, nar. 26.7.1963, trvale U hranic 3419/12a, 100 00 Praha 10. Oznámení záměru je evidováno pod č. j. oum/1968/2021. Usnesením ze dne 29. 3. 2022 (č. j. oum/518/2022) bylo rozhodnuto o provedení územního řízení. Oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí. Právní mocí usnesení (dne 29. 3. 2022) bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad shledal, že žádost o vydání územního rozhodnutí není úplná a proto opatřením ze dne 11. 4. 2022 (č. j. oum/612/2022) vyzval žadatele k doplnění podkladů ve lhůtě nejpozději do 15. 6. 2022. Žadatel žádost doplnil dne 15. 6. 2022, čímž je pokračováno v územním řízení.

Předmětem územního řízení je nové oplocení na p. p. č. 1803/2, 1803/3 a 1803/4 v katastrálním území Horní Brusnice:

Navrhovaný plot kopíruje jihovýchodní hranici těchto pozemků se sousedním pozemkem p. č. 2376, na kterém se nachází účelová komunikace, dále severovýchodní hranici s pozemkem p. p. č. 1802/1, a dále vede napříč p. p. č. 1803/4, čímž uzavírá prostor soukromé zahrady u objektu č. p. 132 Horní Brusnice.

Navrhovaný plot, v části podél účelové komunikace, je navržen s ocelovými sloupky kruhového průřezu, které budou od sebe pravidelně rozmístěny podél hranice pozemků s rozestupy po cca 3,0 m. Pole mezi sloupky budou vyplněny dřevěnými lajkami svisle kladenými, které budou uchyceny k dřevěným svlakům z vnitřní strany pozemku, kotveným k ocelovým sloupkům. Sloupky budou zabetonované do výkopku nebo kotveny pomocí odpovídajících zemních vrutů. Dřevěné prvky budou z hoblovaného dřeva z jehličnatých stromů a budou opatřeny ošetřujícím bezbarvým nátěrem/lakem. Plot bude ve svém podélném směru kopírovat stávající svažité terén. Předpokládaná výška plotu je 2000 mm, a je navržený bez podezdívky.

Ostatní části navrhovaného plotu budou provedeny s výplní z drátěného pletiva, s ocelovými sloupky kruhového průřezu, které budou od sebe pravidelně rozmístěny podél hranice pozemků s rozestupy po cca 3,0 m.

Obecní úřad v Mostku, stavební úřad, posoudil předloženou doplněnou žádost, podklady a doklady. V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad oznamuje zahájení společného řízení o dělení pozemku a řízení o výjimce. Obec Horní Brusnice nemá vydaný územní plán, proto stavební úřad podle § 87 odst. 2 stavebního zákona nařizuje veřejné ústní jednání na den

5. srpna 2022 (pátek) v 9,00 hod.

v zasedací místnosti Obecního úřadu Mostek, Mostek 34, 54475 Mostek.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje **veřejnosti** veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky dle § 89 stavebního zákona, popřípadě důkazy a dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů řízení u Obecního úřadu v Mostku, stavebního úřadu, v úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 13,00 a 14,00 – 17,00 hodin, případně v jiné dny po předchozí domluvě.

Upozornění:

Nechá-li se některý z účastníků v řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu. Zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Dle § 33 správního řádu v téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s ustanovením § 16 správního řádu:

- (1) V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat a písemnosti mohou být předkládány i v jazyce slovenském.
- (2) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého, pokud správní orgán nesdělí účastníkovi řízení, že takový překlad nevyžaduje. Takové prohlášení může správní orgán učinit na své úřední desce i pro neurčitý počet řízení v budoucnu.
- (3) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady. V řízení o žádosti si žadatel, který není občanem České republiky, obstará tlumočníka na své náklady sám, nestanoví-li zákon jinak.

Účastníky řízení o dodatečném povolení jsou osoby uvedené v § 85 stavebního zákona. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní projednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na p. p. č. 1803/2, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru (situace). Informace musí obsahovat: identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu, předmět společného řízení s jeho stručnou charakteristikou, katastrální území a parcelní čísla dotčených pozemků, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění, že námitky, závazná

stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží, údaj o tom, kde lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Uvedená lhůta je současně lhůtou pro nahlížení do spisu dle § 38 správního řádu, pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu a to do 5 pracovních dnů po skončení lhůty k uplatňování námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podávání námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží, ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva na nahlédnutí do spisu a na vyjádření se k podkladům rozhodnutí nevyužijete, stavební úřad má za to, že nemáte potřebu se vyjádřit a s vydáním rozhodnutí souhlasíte.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivana Brdičková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Mostek a úřední desce Obecního úřadu Horní Brusnice. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost dle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručenou. Dle § 25 odst. 2 správního řádu se oznámení současně zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na el. úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Obecní úřad Horní Brusnice tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí Stavebnímu úřadu v Mostku.

Příloha:

- situace

Na vědomí:

a. a.

